

UBND TỈNH SÓC TRĂNG  
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 938 /SNNMT-CCQLĐĐ

Sóc Trăng, ngày 17 tháng 4 năm 2025

V/v hỗ trợ đăng tại lấy ý kiến lấy ý kiến đối  
với nội dung Dự thảo Nghị quyết của Hội  
đồng nhân dân tỉnh thông qua chính sách hỗ  
trợ, hỗ trợ khác có tính chất đặc thù đối với  
các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Sóc Trăng.

Thực hiện Thông báo số 48/TB-VPUBND ngày 28/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng tại cuộc họp nghe báo cáo việc đề nghị xây dựng Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua mức chi hỗ trợ, hỗ trợ khác có tính chất đặc thù đối với các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về chính sách hỗ trợ, hỗ trợ khác có tính chất đặc thù đối với các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

Để hoàn thiện dự thảo trình Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh. Căn cứ quy định tại Điều 44 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị Sở Văn hóa – Thể thao và Du lịch hỗ trợ đăng công thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến theo quy định, thời gian đăng tải là 10 ngày.

(Đính kèm Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Trân Trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPĐKĐĐ tỉnh (đăng công thông tin)
- Lưu VT, CCQLĐĐ.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Châu Văn Vũ





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Trăng, ngày            tháng            năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chính sách hỗ trợ, hỗ trợ khác có tính chất đặc thù đối với các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng**

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025.
- Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025.
- Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024.
- Luật Điện lực số 61/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024.
- Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật.
- Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.
- Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn lĩnh vực điện lực.

Xét Tờ trình số            /TTr-UBND ngày            tháng            năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc Thông qua chính sách hỗ trợ, hỗ trợ khác có tính chất đặc thù đối với các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng ban hành Nghị quyết về chính sách hỗ trợ, hỗ trợ khác có tính chất đặc thù đối với các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng**

**1. Phạm vi điều chỉnh:**

Nghị quyết quy định mức chi hỗ trợ, hỗ trợ khác có tính chất đặc thù để đảm bảo ổn định đời sống và công bằng đối với người sử dụng đất, tài sản gắn liền với

đất bị ảnh hưởng bởi công trình điện gió trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng đã thực hiện trước ngày Luật Điện lực 2024 có hiệu lực thi hành nhưng chưa được bồi thường, hỗ trợ, hỗ trợ khác theo quy định.

## 2. Đối tượng áp dụng

a. Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhà, đất, công trình xây dựng gắn liền với đất bị ảnh hưởng, tác động bởi công trình điện gió.

b. Cơ quan nhà nước thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai, nhà đầu tư dự án điện gió, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và các tổ chức, cá nhân có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

## **Điều 2. Phạm vi diện tích đất, nhà ở công trình được tính hỗ trợ, hỗ trợ khác**

Diện tích đất được hỗ trợ, hỗ trợ khác là diện tích nằm trong Hành lang bảo vệ an toàn cột tháp gió; hành lang bảo vệ an toàn đường cáp điện ngầm hoặc trên không từ cột tháp gió đến trạm điện; hành lang bảo vệ an toàn trạm điện và hành lang bảo vệ đường dây truyền tải, phân phối của công trình điện gió đến điểm đầu nối và hành lang bảo vệ an toàn các hạng mục phụ trợ khác của công trình điện gió.

Hành lang bảo vệ an toàn cột tháp gió là vùng xung quanh cột tháp gió được giới hạn bằng nửa hình cầu có tâm là tâm của chân cột tháp gió, bán kính bằng khoảng cách tối đa từ tâm của chân cột tháp đến mép ngoài cùng cánh tua bin gió.

## **Điều 3. Mức chi hỗ trợ, hỗ trợ khác**

1. Diện tích đất ở được hỗ trợ do hạn chế khả năng sử dụng đất, mức hỗ trợ bằng 80% mức bồi thường thu hồi đất ở. Diện tích đất phi nông nghiệp (ngoài đất ở) được hỗ trợ do hạn chế khả năng sử dụng đất, mức hỗ trợ bằng 50% mức bồi thường thu hồi đất cùng loại. Diện tích đất nông nghiệp được hỗ trợ do hạn chế khả năng sử dụng đất, mức hỗ trợ bằng 40% mức bồi thường thu hồi đất của loại đất tương ứng.

2. Đối với nhà, công trình phục vụ đời sống gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài được hỗ trợ bằng giá trị xây dựng mới của nhà ở, công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương. Đối với công trình xây dựng phục vụ sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp, công trình phục vụ sản xuất nông nghiệp phải di dời được hỗ trợ bằng 100% giá trị còn lại.

## **Điều 4. Nguồn vốn thực hiện**

Vốn do các nhà đầu tư dự án điện gió thực hiện chi trả theo phương án hỗ trợ, hỗ trợ khác được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và các nguồn xã hội hóa khác.

## **Điều 5. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng Khóa X, Kỳ họp thứ ..... thông qua ngày..... tháng ..... năm 2024 và có hiệu lực từ ngày...tháng...năm 2024./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Ban Công tác đại biểu;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội (bộ phận phía Nam);
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- TT.TU, TT.HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Sóc Trăng;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- TT. HĐND, UBND các huyện, thị xã, tp Sóc Trăng;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

